



Projeto

PPP DE RESÍDUOS SÓLIDOS

Sessão pública de esclarecimentos do Projeto e do Edital de PMI

Muriaé – 23/10/2018



AGENDA

14:00h **Início da Sessão Pública**

14:10h **Apresentação do projeto de PPP e do PMI**

16:00h **Perguntas e respostas**

16:30h **Previsão de encerramento**

- ***Lista de presença: assinatura obrigatória.***
- ***O áudio desta sessão está sendo gravado. Esta apresentação e o áudio serão publicados no site do DEMSUR***
- ***Também presentes: equipes técnicas do DEMSUR e do BDMG***



EQUIPE PRESENTE DO DEMSUR

Geraldo Vergilino de Freitas Júnior

Diretor Geral

geraldo@demsur.com.br

Decidério Cardoso Júnior

Diretor Jurídico

dir.juridico@demsur.com.br

Gustavo Goretti Rodrigues

Diretor da Divisão de Águas e Esgoto

Presidente da Comissão de Acompanhamento

engenharia@demsur.com.br



EQUIPE PRESENTE DO DEMSUR

Membros titulares da Comissão de Acompanhamento

Maria Aparecida Muruci Monteiro

arquiteta

setortecnico@demsur.com.br

Luisa Ferolla Spyer Prates

engenheira ambiental

dir.juridico@demsur.com.br

Mônica de Oliveira Levate

advogada

analistajur@demsur.com.br

Célio Carlos Rosa de Paula

Secretário de Fazenda PMM

celio@demsur.com.br



EQUIPE PRESENTE DO DEMSUR

Membros suplentes da Comissão de Acompanhamento

Daniela Murucci Monteiro

engenheira civil

danielaengenharia@demsur.com.br

Rafael Castro Silveira

engenheiro civil

rafael.castro@demsur.com.br

Hadassa Ariane de Oliveira Cathoud

Sec. Municipal de Relações Institucionais e Desv. Econômico

hadassa.elt@gmail.com



EQUIPE PRESENTE DO BDMG

Janaína Rezende

advogada

janaina@bdmg.mg.gov.br

Lucas Menezes Guimaraes

administrador

lucasm@bdmg.mg.gov.br



AGENDA

1

DEMSUR

2

PMI-DEMSUR-001/2018

3

ESTUDOS

4

PERGUNTAS E RESPOSTAS



O Departamento Municipal de Saneamento Urbano - DEMSUR

- **NATUREZA JURÍDICA:** AUTÁRQUIA – Lei Municipal 2.165/97.
- **VINCULO:** Secretaria Municipal de Viação e Obras Públicas.
- **ATRIBUIÇÕES:** administrar os serviços de água potável, esgoto sanitário, resíduos sólidos, limpeza urbana, conservação de logradouros, drenagem pluvial e exercer a fiscalização de posturas referentes ao saneamento básico, à limpeza urbana e à preservação do meio ambiente.
- **ATENDIMENTO:** Zonas urbanas, distritos e povoados com população total de 100.765 habitantes.



AGENDA

1

DEMSUR

2

PMI-DEMSUR-001/2018

3

ESTUDOS

4

PERGUNTAS E RESPOSTAS



ESTRUTURAÇÃO DA PPP

Objeto inicial

Concessão de serviços públicos visando a realização de investimentos e operação de estrutura necessária para a coleta, tratamento e disposição final de resíduos sólidos do município de Muriaé.

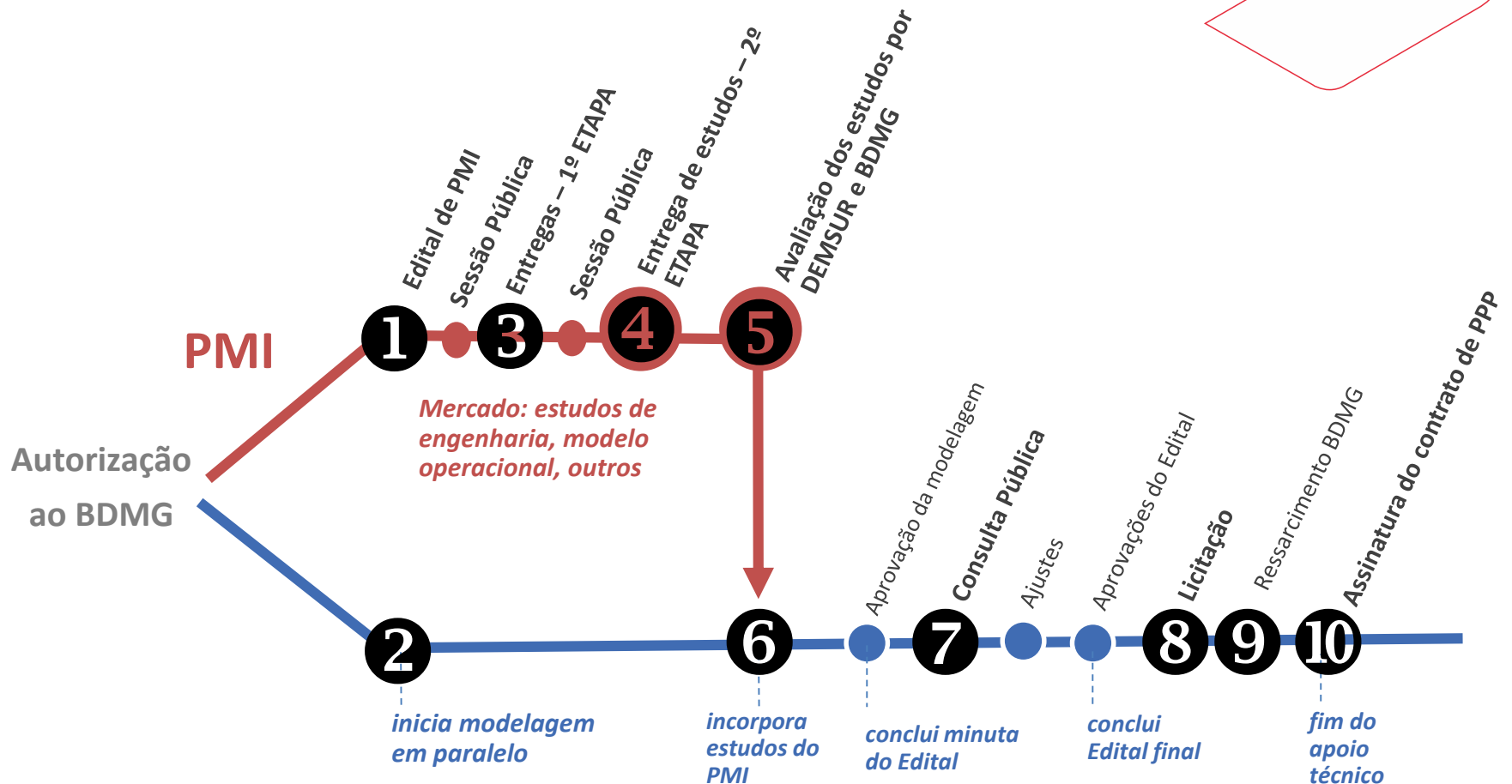
Governança

- Comissão especialmente designada - Portaria DEMSUR nº 114/2018
- O BDMG está autorizado a estruturar e modelar o projeto, inclusive prestando suporte durante o PMI.

Modelagem

Modelagem híbrida: estruturação DEMSUR e BDMG + PMI

ESTRUTURAÇÃO DA PPP





- **O PMI não implica na realização de qualquer procedimento, seja licitatório ou legislativo, para a viabilização do objeto.**
- **A eventual realização de processo licitatório não está condicionada à utilização dos estudos técnicos obtidos por meio do presente PMI.**
- **A apresentação de manifestação, no âmbito deste PMI, não impede a participação e não implica qualquer tipo de vantagem ou privilégio dos proponentes em eventual e futuro procedimento de licitação.**
- **Os participantes serão responsáveis por todos os custos financeiros e demais ônus decorrentes de suas manifestações de interesse.**
- **Não haverá ressarcimentos em qualquer hipótese aos privados que apresentarem estudos.**



- Os participantes deste PMI poderão apresentar os estudos em sua totalidade ou em parte.
- A avaliação e seleção das manifestações de interesse **servirão tão somente para fins de análise comparativa dos estudos.**
- Poderão ser emitidos, se assim requisitar o interessado autorizado, **atestados de apresentação das manifestações de interesse e sua compatibilidade com os objetivos do edital**, conforme os critérios de avaliação e seleção definidos no Edital PMI-DEMSUR 001/2018.
- Apresentação dos estudos em 2 etapas.



AGENDA

1

DEMSUR

2

PMI-DEMSUR-001/2018

3

ESTUDOS

4

PERGUNTAS E RESPOSTAS



Diretrizes

- **A não geração, a redução, a reutilização, a reciclagem e o tratamento dos resíduos sólidos, bem como disposição final ambientalmente adequada dos rejeitos;**
- **Incentivo de mecanismos que promovam a redução do volume de resíduos aterrados por meio da reutilização e do reaproveitamento ou em decorrência da utilização de quaisquer tecnologias;**
- **Estruturação do modelo de negócio e solução tecnológica que possibilite a melhoria na prestação do serviço, vinculada a uma gestão eficiente e ao desenvolvimento de novas tecnologias menos poluentes e mais vantajosas que permita fiscalização das ações do concessionário.**



Premissas

- **PPP**
- **Prazo de vigência a ser definido com subsídio do PMI**
- **Terreno: limites de localização a serem definidos com subsídio do PMI (indicação de possíveis áreas considerando: tecnologia, condições topográficas, custos médios de mercado e o melhor custo benefício para o município.)**
- **Taxa de lixo: atualmente cobrada em boleto de cobrança da tarifa de água e esgoto.**

Premissas

COLETA / TRATAMENTO / TRANSPORTE / DESTINAÇÃO¹

Resíduo Sólido Domiciliar	Seletiva ²	Resíduo da Construção Civil	Resíduos volumosos e pneumáticos (cata-treco)	Lodo das ETE's
---------------------------	-----------------------	-----------------------------	---	----------------

¹ Ampliação do aterro sanitário atualmente existente e/ou construção e operação de novo aterro sanitário.

² Beneficiamento e, eventual comercialização, dos materiais recicláveis, alinhada a uma proposição de alternativa para a integração de catadores.



Premissas

Aterro sanitário existente:

- Continuidade da operação, encerramento e monitoramento após sua vida útil, estimada para 2023 e cuja licença de operação está válida até 2020;
- Revisão do projeto de instalação de queimadores de gás na área do aterro controlado e, se for o caso, proposição de novo projeto

Aterro controlado existente:

Encerramento da área com a implantação das devidas medidas corretivas e de monitoramento.

Eventuais possibilidades de obtenção de receitas acessórias advindas do tratamento e destinação final de resíduos

Desejável: proposição de um programa de educação ambiental que inclua a sociedade em geral.



Estudos a serem entregues:

- **ETAPA 1**

- ✓ **CADERNO I – Abordagem tecnológica**

- **Tecnologias possíveis;**
- **Prazo médio de implantação do projeto e vida útil do empreendimento**
- **Estimativas aproximadas de investimentos e custos operacionais por tonelada de resíduo e custo de transporte por tonelada, por quilômetro;**
- **Projeção do prazo ideal para a concessão.**



Estudos a serem entregues:

- **ETAPA 2**

- ✓ **CADERNO II – Síntese da Proposta**

Resumo Geral objetivo da documentação que compõe a proposta

- ✓ **CADERNO III – Projeto de Implantação – Modelo de Engenharia**

Detalhamento técnico – memoriais (descritivos e justificativos), cálculos e peças gráficas.

- ✓ **CADERNO IV – Modelo Operacional**

Definição do plano de operação eficiente e eficaz dos sistemas considerados.



- ✓ **CADERNO V – Modelo Econômico-Financeiro e Plano de Negócios**
Estrutura de investimento (CAPEX) e custos de prestação dos serviços (OPEX) durante todo o período da PPP, consideradas as normas internacionais de contabilidade (IFRS).
- ✓ **CADERNO VI – Modelo Jurídico-Institucional**
Elementos jurídicos amplos e completos para a estruturação da PPP e seus impactos práticos no Modelo Jurídico-Institucional.
- ✓ **CADERNO VII – Anexos e Documentação Complementar**
Informações complementares cujos proponentes julguem importantes para melhor compreensão da proposta.



DEMSUR

ETAPAS E PRAZOS

Etapas	Prazos/datas marcos
1ª Sessão pública	23/10/2018
Data-limite para requerimento de autorização	06/11/2018
Data-limite para publicação da lista de proponentes autorizados	13/11/2018
Data-limite para entrega do Caderno 1 – 1ª Etapa	03/12/2018
Data-limite para publicação das Diretrizes de Continuidade do PROJETO	20/12/2018
2ª Sessão pública	Data e local a serem publicados juntamente com as “diretrizes de continuidade do projeto”
Data-limite para solicitação de agendamento de visitas técnicas	31/01/2019
Data-limite para entrega final das manifestações de interesse	15/02/2019
Sessões de apresentação dos estudos por cada autorizado	22/02/2019
Publicação da análise das manifestações de interesse recebidas	15/03/2019



AGENDA

1

DEMSUR

2

PMI-DEMSUR-001/2018

3

ESTUDOS

4

PERGUNTAS E RESPOSTAS



CANAIS DE COMUNICAÇÃO

Questionamentos, esclarecimentos, solicitações:

pmi01@demsur.com.br

www.demsur.com.br



BDMG

BANCO DE DESENVOLVIMENTO
DE MINAS GERAIS